




REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE
KLASA: 423-07/20-01/01
URBROJ: 2133/01-04-02/01-20-2
Karlovac, 10.08.2020.

 **KARLOVAC**
FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

12-08-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

PREDMET: Predstečajni postupak – MG SERVIS d.o.o., prijava potraživanja

Poštovani,

u privitku Vam dostavljamo popunjeni Obrazac 3, za prijavu naših potraživanja prema MG SERVIS D.O.O., OIB: 72004884681 iz Karlovca, Mala Švarča 155, sa priložima kojima dokazujemo svoju tražbinu.

Svoja potraživanja temeljimo na ovršnim ispravama:

KLASA:UP/I-363-03/19-02/1325, URBROJ:2133/01-07-03/02-19-1 od 22.02.2019. izvršno od 13.03.2019.godine

KLASA:UP/I-325-08/19-14/92294, URBROJ:374-3111-2-19-1 od 19.06.2019. izvršno od 24.12.2019.godine, te

Izvodima otvorenih stavaka i Obračunima kamata na dan otvaranja predstečajnog postupka, odn. 30.06.2020. godine.

Temeljem navedenih isprava MG SERVIS d.o.o.. duguje sveukupno 37.735,44 kn (glavnica: 36.962,64 kn, kamata 772,80 kn).

S poštovanjem,



PROČELNICA:

Lidija Malović, dipl.oec.

Privitak:

1. Ovršne isprave:

KLASA:UP/I-363-03/19-02/1325, URBROJ:2133/01-07-03/02-19-1 od 22.02.2019. izvršno od 13.03.2019.

KLASA:UP/I-325-08/19-14/92294, URBROJ:374-3111-2-19-1 od 19.06.2019. izvršno od 24.12.2019.

2. Izvodi otvorenih stavaka za NKN i NUV na dan 30.06.2020.
3. Obračuni kamata za NKN i NUV na dan 30.06.2020.
4. Obrazac 3 – Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku

Dostaviti:

1. Naslovu, uz povratnicu
2. Pismohrana

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj spisa St – 2218/19-5

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD KARLOVAC

OIB: 25654647153

Adresa / sjedište

KARLOVAC, BANJAVČIĆEVA 9

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MG SERVIS D.O.O.

OIB: 72004884681

Adresa / sjedište

KARLOVAC, MALA ŠVARČA 155

PODACI O TRAŽBINI (SVEUKUPNO): 37.735,44

GLAVNICA: 36.962,64

KAMATA: 772,80

SPECIFIKACIJA TRAŽBINE:

PODACI O TRAŽBINI (komunalna naknada):

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvršna rješenja Grada Karlovca (komunalna naknada):

KLASA:UP/I-363-03/19-02/1325, URBROJ:2133/01-07-03/02-19-1 od 22.02.2019. izvršno od 13.03.2019.

Iznos dospjele tražbine – komunalna naknada 21.589,08 (kn)

Glavnica – komunalna naknada 21.109,20 (kn)

Kamate – komunalna naknada 479,88 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka -komunalna naknada 4.221,84 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga i obračun kamata, sve na dan 30.06.2020.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) NE za iznos 25.810,92 (kn)

Naziv ovršnih isprava

Izvršna rješenja Grada Karlovca:

Izvršna rješenja Grada Karlovca (komunalna naknada):

KLASA:UP/I-363-03/19-02/1325, URBROJ:2133/01-07-03/02-19-1 od 22.02.2019. izvršno od 13.03.2019.

PODACI O TRAŽBINI (naknada za uređenje voda):

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Izvršna rješenja Hrvatskih voda (Naknada za uređenje voda):

KLASA:UP/I-325-08/19-14/92294, URBROJ:374-3111-2-19-1 od 19.06.2019. izvršno od 24.12.2019.

NAPOMENA: Obračun i naplatu Naknade za uređenje voda u ime i za račun Hrvatskih voda, pravne osobe za upravljanje vodama iz Zagreba Ulica grada Vukovara 220, OIB: 28921383001 obavlja Grad Karlovac temeljem Ugovora o plaćanju materijalnih troškova nastalih pri obračunu i naplati naknade za uređenje voda i drugim pitanjima u vezi s obavljanjem poslova obračuna i naplate naknade za uređenje voda (u prilogu ove prijave).

Iznos dospjele tražbine – naknada za uređenje voda 9.985,92 (kn)

Glavnica – naknada za uređenje voda 9.693,00 (kn)

Kamate – naknada za uređenje voda 292,92 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka - naknada za uređenje voda 1.938,60 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga i obračun kamata, sve na dan 30.06.2020.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom (DA) NE za iznos 11.924,52 (kn)

Naziv ovršnih isprava

Izvršna rješenja Hrvatskih voda (Naknada za uređenje voda):

KLASA:UP/I-325-08/19-14/92294, URBROJ:374-3111-2-19-1 od 19.06.2019. izvršno od 24.12.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Karlovac, 06.08.2020.g.

Potpis vjerovnika

Za Grad Karlovac

Gradonačelnik:

Damir Mandić, dipl.teol.



BANJAVČIĆEVA 9
47000KARLOVAC
25654647153

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 20/0000010 na nivou: NUV prostor: 189065 naknada: NUV
Partner: 0184225 MG SERVIS D.O.O.
MALA ŠVARČA 201
47000 KARLOVAC
OIB: 72004884681

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
6896812	01.07.2019.	20.07.2019.	17.04.2020.	21.07.2019.	31.12.2019.	164	1.938,60	6,300000	2,830680	54,88
6896812	01.07.2019.	20.07.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	1.938,60	6,110000	1,802950	34,95
6923631	15.07.2019.	31.07.2019.	17.04.2020.	01.08.2019.	31.12.2019.	153	1.938,60	6,300000	2,640820	51,19
6923631	15.07.2019.	31.07.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	1.938,60	6,110000	1,802950	34,95
7006861	31.07.2019.	20.08.2019.	17.04.2020.	21.08.2019.	31.12.2019.	133	646,20	6,300000	2,295620	14,83
7006861	31.07.2019.	20.08.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	646,20	6,110000	1,802950	11,65
7062478	31.08.2019.	20.09.2019.	17.04.2020.	21.09.2019.	31.12.2019.	102	646,20	6,300000	1,760550	11,38
7062478	31.08.2019.	20.09.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	646,20	6,110000	1,802950	11,65
7119186	30.09.2019.	20.10.2019.	17.04.2020.	21.10.2019.	31.12.2019.	72	646,20	6,300000	1,242740	8,03
7119186	30.09.2019.	20.10.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	646,20	6,110000	1,802950	11,65
7185391	31.10.2019.	20.11.2019.	17.04.2020.	21.11.2019.	31.12.2019.	41	646,20	6,300000	0,707670	4,57
7185391	31.10.2019.	20.11.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	646,20	6,110000	1,802950	11,65
7241402	30.11.2019.	20.12.2019.	17.04.2020.	21.12.2019.	31.12.2019.	11	646,20	6,300000	0,189860	1,23
7241402	30.11.2019.	20.12.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	646,20	6,110000	1,802950	11,65
7297599	31.12.2019.	20.01.2020.	17.04.2020.	21.01.2020.	17.04.2020.	88	646,20	6,110000	1,469070	9,49
7335903	31.01.2020.	20.02.2020.	17.04.2020.	21.02.2020.	17.04.2020.	57	646,20	6,110000	0,951560	6,15
7365276	28.02.2020.	20.03.2020.	17.04.2020.	21.03.2020.	17.04.2020.	28	646,20	6,110000	0,467430	3,02

Ukupno kamata za partnera

292,92

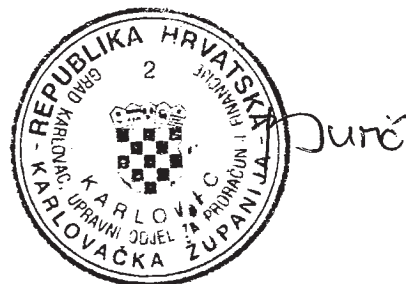


BANJAVČIĆEVA 9
47000 KARLOVAC
25654647153

Kamatni list

Obračun: 20/0000002
Partner: 0184225 MG SERVIS D.O.O.
MALA ŠVARČA 201
47000 KARLOVAC
OIB: 72004884681

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa (%)	Koeficijent	Kamata
	Dokumenta	Dospijeca	Obracuna	Od	Do	Dana				
	30.06.2019.	20.07.2019.	17.04.2020.	21.07.2019.	31.12.2019.	164	2.110,92	6,300000	2,830680	59,75
	30.06.2019.	20.07.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	2.110,92	6,110000	1,802950	38,06
2	31.07.2019.	20.08.2019.	17.04.2020.	21.08.2019.	31.12.2019.	133	2.110,92	6,300000	2,295620	48,46
2	31.07.2019.	20.08.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	2.110,92	6,110000	1,802950	38,06
3	31.08.2019.	20.09.2019.	17.04.2020.	21.09.2019.	31.12.2019.	102	2.110,92	6,300000	1,760550	37,16
3	31.08.2019.	20.09.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	2.110,92	6,110000	1,802950	38,06
4	30.09.2019.	20.10.2019.	17.04.2020.	21.10.2019.	31.12.2019.	72	2.110,92	6,300000	1,242740	26,23
4	30.09.2019.	20.10.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	2.110,92	6,110000	1,802950	38,06
5	31.10.2019.	20.11.2019.	17.04.2020.	21.11.2019.	31.12.2019.	41	2.110,92	6,300000	0,707670	14,94
5	31.10.2019.	20.11.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	2.110,92	6,110000	1,802950	38,06
6	30.11.2019.	20.12.2019.	17.04.2020.	21.12.2019.	31.12.2019.		2.110,92	6,300000	0,189860	4,01
6	30.11.2019.	20.12.2019.	17.04.2020.	01.01.2020.	17.04.2020.	108	2.110,92	6,110000	1,802950	38,06
#	31.12.2019.	20.01.2020.	17.04.2020.	21.01.2020.	17.04.2020.	88	2.110,92	6,110000	1,469070	31,01
8	31.01.2020.	20.02.2020.	17.04.2020.	21.02.2020.	17.04.2020.	57	2.110,92	6,110000	0,951560	20,09
\$	28.02.2020.	20.03.2020.	17.04.2020.	21.03.2020.	17.04.2020.	28	2.110,92	6,110000	0,467430	9,87
Ukupno:										479,88



BANJAVČIĆEVA 9
47000 KARLOVAC
OIB: 25654647153

Otvorene stavke kupaca po nivou i naknadi do 30.6.2020.

prema nadnevku dokumenta / ispis po nazivu partnera
za partnere od MG SERVIS D.O.O. do MG SERVIS D.O.O.

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Nivo: NUV - NAKNADA ZA UREĐENJE VODA									
Partner: 0184225 MG SERVIS D.O.O.									
JMBG/MB: 01692232 OIB: 72004884681									
Adresa: MALA ŠVARČA 201 , KARLOVAC, 47000 KARLOVAC									
Prostor: 189065 MG SERVIS D.O.O.									
Adresa: MALA ŠVARČA 201 KARLOVAC, 47000 KARLOVAC, HRVATSKA									
01.01.2020	IRR	19/0000074 R=6896812	01.07.2019	20.07.2019		1.938,60	0,00	1.938,60	NE
01.01.2020	IRR	19/0002691 R=6923631	15.07.2019	31.07.2019		1.938,60	0,00	3.877,20	NE
01.01.2020	IRR	19/0007966 R=7006861	31.07.2019	20.08.2019		646,20	0,00	4.523,40	NE
01.01.2020	IRR	19/0013251 R=7062478	31.08.2019	20.09.2019		646,20	0,00	5.169,60	NE
01.01.2020	IRR	19/0015914 R=7119186	30.09.2019	20.10.2019		646,20	0,00	5.815,80	NE
01.01.2020	IRR	19/0018641 R=7185391	31.10.2019	20.11.2019		646,20	0,00	6.462,00	NE
01.01.2020	IRR	19/0021310 R=7241402	30.11.2019	20.12.2019		646,20	0,00	7.108,20	NE
01.01.2020	IRR	19/0024001 R=7297599	31.12.2019	20.01.2020		646,20	0,00	7.754,40	NE
31.01.2020	IRR	20/0000065 R=7335903	31.01.2020	20.02.2020		646,20	0,00	8.400,60	NE
28.02.2020	IRR	20/0002777 R=7365276	28.02.2020	20.03.2020		646,20	0,00	9.046,80	NE
30.04.2020	IRR	20/0005948 R=7406002	30.04.2020	20.06.2020		646,20	0,00	9.693,00	NE
31.05.2020	IRR	20/0007845 R=7426232	31.05.2020	20.07.2020		646,20	0,00	10.339,20	NE
25.06.2020	IRR	20/0009712 R=7474709	25.06.2020	20.07.2020		646,20	0,00	10.985,40	NE
30.06.2020	IRR	20/0011892 R=7506295	30.06.2020	20.07.2020		646,20	0,00	11.631,60	NE
Ukupno za prostor: 189065						11.631,60	0,00	11.631,60	
Ukupno za partnera :						11.631,60	0,00	11.631,60	
Ukupno za nivo NUV						11.631,60	0,00	11.631,60	
SVEUKUPNO						11.631,60	0,00	11.631,60	

PROČELNICA:

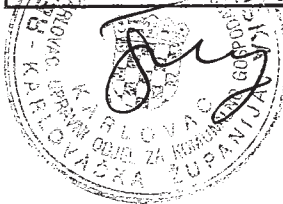
Lidija Malović, dipl.oec.



379



MG SERVIS D.O.O.
MALA ŠVARČA 201
47000 KARLOVAC



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kupa“, na temelju članka 16. i 70. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ br. 153/09, 90/11, 56/13, 120/16 i 127/17 – u daljnjem tekstu: ZFVG), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda (u daljnjem tekstu: NUV) obvezniku MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC, OIB:72004884681, po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

- I. Obvezniku MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC, OIB:72004884681 utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a od 646,20 kn za poslovne prostorije površine 2.154,00 m² i otvoreni poslovni prostor površine 0,00 m² na adresi u Karlovcu, MALA ŠVARČA 201 k.č.br.48/14.
- II. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke I. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti na račun Grada Karlovca, IBAN HR7824000081817900000 i to:
 - za prvo tromjesečje (siječanj-ožujak) 2019. godine u zasebnom obroku s dospeljećem 20.07.2019.god.
 - za drugo tromjesečje (travanj-lipanj) 2019. godine u zasebnom obroku s dospeljećem 31.07.2019. god.
 - za srpanj-prosinac 2019. te od 01.01.2020. i nadalje do 20. u mjesecu za prethodni mjesec sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje/računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i NUV-a.
- III. Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospeljeća do isplate.
- IV. Izнос NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. godine do njegove izmjene ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- V. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se i izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element naknade odnosno promjena sjedišta/prebivališta, uobičajenog boravišta, osnivanje, premještanje i prestanak trgovačkog društva, obrta, izdvojenog pogona, radionice ili stalne poslovne jedinice i dr.
- VI. Ne uplati li obveznik NUV u rokovima utvrđenim točkom II. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- VII. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. ZFVG-a NUV plaćaju vlasnici ili drugi zakonski posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC, OIB:72004884681 obveznik NUV-a za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	2.154,00 m ²	0,30 kn/m ² /mj.	2.	646,20 kn
Otvoreni poslovni prostor	0,00 m ²	0,10 kn/m ² /god.	6.	0,00 kn
Ukupno:				646,20 kn

Podaci o nekretninama koje su predmet ovog postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku sukladno članku 49. stavku 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. ZFVG-a potvrde o činjenicama iz očevidnika NUV-a imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“ br. 82/10 i 108/13).

Temeljem članka 75. ZFVG-a zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose, a na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“ br. 94/04 i 35/05 – Zakona o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. ZFVG-a.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke V. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Karlovcu na adresu Grad Karlovac – UO za komunalno gospodarstvo, Ulica I. Banjavčevića 9, 47000 Karlovac ili na e-mail: komunalna-naknada@karlovac.hr.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

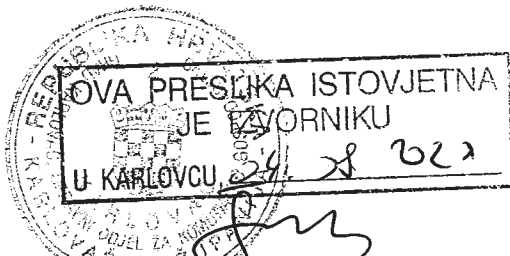
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisan račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to presliku naloga za plaćanje (uplatnice) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), a visinu upravne pristojbe propisana je tar.br. 3 točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

DOSTAVITI:

1. MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC
2. Financijskoj službi Grada Karlovca
3. Arhivi



SLUŽBENA OSOBA
Biljana Željeznjak, inž.građ.





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO
KLASA: UP/I-363-03/19-02/1325
URBROJ: 2133/01-07-03/02-19-1
Karlovac, 22.02.2019.

1285

MG SERVIS D.O.O.
MALA ŠVARČA 201
47000 KARLOVAC



OVO RJEŠENJE JE

IZVRŠNO OD 13.03.2019.

U KARLOVCU 29.08.2020.



Upravni odjel za komunalno gospodarstvo Grada Karlovca, na temelju članka 92. i 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18 – u daljnjem tekstu: ZKG), članka 58. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16 i 106/18 – u daljnjem tekstu: OPZ), članka 20. Odluke o komunalnoj naknadi („Glasnik Grada Karlovca“ br. 18/18 – u daljnjem tekstu: Odluka) i članka 1. i 3. Odluke o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade („Glasnik Grada Karlovca“ br. 18/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade za obveznika MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC, OIB:72004884681, donio je po službenoj dužnosti

RJEŠENJE

- I. MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC, OIB:72004884681, određuje se za obveznika plaćanja komunalne naknade u 2019. godini i nadalje za poslovni prostor na lokaciji u Karlovcu, MALA ŠVARČA 201 k.č.br.48/14 ukupne površine 2.154,00 m² u kojem se obavlja/la djelatnost Popravak električne opreme te za 0,00 m² građevinskog zemljišta koje služi za poslovne namjene na lokaciji u Karlovcu, MALA ŠVARČA 201 k.č.br.48/14.
- II. Godišnji iznos komunalne naknade po m² iznosi:
 - za poslovni prostor = 11,760 kn/m²
 - za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti = 1,176 kn/m².
- III. Godišnji iznos komunalne naknade za ukupnu površinu iznosi:
 - za poslovni prostor = 25.331,04 kn,
 - za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti = 0,00 kn
 UKUPNO: 25.331,04 kn.
- IV. Mjesečni iznos komunalne naknade za ukupnu površinu iznosi:
 - za poslovni prostor = 2.110,92 kn,
 - za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti = 0,00 kn
 UKUPNO: 2.110,92 kn.
- V. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke IV. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati mjesečno, najkasnije do 20-og u mjesecu za prethodni mjesec.
Ukoliko iz bilo kojeg razloga obveznik ne zaprimi račun, utvrđeni iznos iz točke IV. izreke ovog rješenja dužan je podmiriti uplatom na račun Grada Karlovca: HR7824000081817900000, model HR24, pozivom na broj: 5770-0184225, s naznakom „komunalna naknada“.
- VI. Obveza komunalne naknade po ovom rješenju obračunava se od 1. siječnja 2019. godine nadalje.
- VII. Na iznos obveze koja nije plaćena u roku obračunava se i plaća zatezna kamata po stopi važećoj za razdoblje u kojem dospjela obveza nije plaćena, uz pokretanje postupka prisilne naplate prema Općem poreznom zakonu.
- VIII. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti ovom Upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjene tih podataka.
- IX. Obveznik komunalne naknade iz točke I. izreke ovog rješenja, ukoliko plaća komunalnu naknadu kao korisnik na kojeg je obvezu plaćanja komunalne naknade vlasnik prenio pisanim ugovorom, dužan je ovom tijelu u roku 30 dana od primitka ovog rješenja dostaviti dokaz o toj činjenici.
- X. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

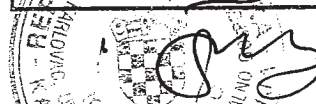
Odredbama članaka 92.-99. ZKG-a definirana je i propisana komunalna naknada, kao javno novčano davanje, utvrđeni su obveznici plaćanja, vrste nekretnina za koju se plaća naknada, obračun i način plaćanja.

Člankom 100. istog Zakona propisana je obveza donošenja rješenja o komunalnoj naknadi do 31. ožujka tekuće godine ako se odlukom predstavničkog tijela mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Gradsko vijeće Grada Karlovca na sjednici održanoj 27. studenog 2018. godine odredilo je novu vrijednost boda za 2019. godinu u godišnjem iznosu od 8,40 kn/m² odnosno 0,70 kn/m² za mjesečni obračun plaćanja.

U postupku je utvrđeno da je MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC, OIB:72004884681, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretnine navedene u točki I. izreke rješenja, čija visina je utvrđena na osnovu sljedećih elemenata:

OVA PRESLIKA ISTOVJETNA
JE IZVORNIKU
U KARLOVCU, 29.08.2020.



Vrsta nekretnine	Vrijednost boda	Zona	Koeficijent zone	Koeficijent namjene	Obračunska površina
Poslovni prostor	8,40	2.	0,70	2,00	2.154,00 m ²
Građevinsko zemljište za poslovnu namjenu	8,40	2.	0,70	0,20	0,00 m ²

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka, utvrđeni su iz Evidencija obveznika komunalne naknade Grada Karlovca te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku sukladno članku 87. OPZ-a.

Godišnji iznos komunalne naknade po m² površine nekretnine utvrđen je množenjem godišnje vrijednosti boda, koeficijenta zone i koeficijenta namjene (čl. 99. st. 2. ZKG-a).

Zbog mogućnosti pojave objektivne okolnosti da se zbroj mjesečnih iznosa razlikuje od godišnjeg iznosa, iznos komunalne naknade po četvornom metru (m²) iskazan je s tri decimale.

Ukupni godišnji iznos komunalne naknade utvrđen je množenjem površine nekretnine za koju se određuje obveza plaćanja komunalne naknade i godišnjeg iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, a ukupni mjesečni iznos kao 1/12 godišnjeg iznosa.

Koeficijent zone određen je prema području zona sukladno članku 5. i 7. Odluke.

Koeficijent namjene utvrđen je prema djelatnosti koja se obavlja u predmetnoj nekretnini sukladno članku 97. st. 1. ZKG-a i čl. 9. i 13. Odluke.

Za prazne poslovne prostore koeficijent namjene određen je za djelatnost koja se obavljala u tom prostoru prije prestanka korištenja odnosno prema namjeni djelatnosti iz akta o gradnji ili, ako nisu poznate obje prethodne činjenice, koeficijent namjene je određen u vrijednosti 4 sukladno čl. 12. Odluke.

Koeficijent namjene za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 10% koeficijenta namjene određenog za poslovni prostor.

Žalba izjavljena protiv rješenja ne odgađa izvršenje temeljem čl. 186. st. 2. OPZ-a.

Ovo rješenje doneseno je temeljem čl. 100. ZKG-a u svezi s čl. 87. OPZ-a.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo Karlovačke županije, Karlovac, Jurja Haulika 14 u roku od 30 dana od dostave istog. Žalba se predaje Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, Karlovac, neposredno ili preporučenom poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik ili dostaviti elektronički na adresu elektroničke pošte: komunalna-naknada@karlovac.hr. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu 50,00 kn po Tarifnom broju 3. stavka 2. Uredbe o Tarifni upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17 i 129/17). Upravna pristojba može se sukladno članku 13. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) platiti na račun za pismena i radnje pred tijelima Grada Karlovca: HR 78 2400 0081 8179 00000, model HR 68, poziv na broj 5703-OIB uplatitelja ili izravno na blagajni Gradske uprave Grada Karlovca, Banjavčičeva 9, Karlovac (II kat, soba br. 37), a može se platiti i u državnim biljezima.

VODITELJ ODSJEKA
ZA RAZREZ PRIHODA

Kruno Šobot



DOSTAVITI:

1. MG SERVIS D.O.O., MALA ŠVARČA 201, 47000 KARLOVAC
2. Upravni odjel za proračun i financije, ovdje
3. Inkasator d.o.o., Trg hrvatskih branitelja 4, 47000 Karlovac
4. Evidencija odjela, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

U-00150/19-07

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB 28921383001 (u daljnjem tekstu: Hrvatske vode) koje zastupa generalni direktor mr.sc. Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

i

GRAD KARLOVAC, Banjavčičeva 9, Karlovac, OIB: 25654647153 (u daljnjem tekstu: zakonski naplatitelj) kojeg zastupa Damir Mandić, dipl.teol.,

sklopili su

U G O V O R

o plaćanju materijalnih troškova nastalih pri obračunu i naplati naknade za uređenje voda i drugim pitanjima u vezi s obavljanjem poslova obračuna i naplate naknade za uređenje voda

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Zakonom o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine", broj 153/09, 56/13, 154/14, 120/16 i 127/17) propisano:

1. da se iznos naknade za uređenje voda utvrđuje rješenjem Hrvatskih voda. Rješenje o obračunu naknade za uređenje voda za nekretnine na koje se naplaćuje komunalna naknada, donosi se prema podacima na temelju kojih se obračunava komunalna naknada. Pripremu podataka za prethodni izračun naknade, prethodni izračun naknade za uređenje voda, pripremu rješenja te dostavu rješenja obveznicima, obavlja jedinica lokalne samouprave ili pravna osoba kojoj jedinica lokalne samouprave povjeri obračun i naplatu komunalne naknade;
2. da jedinica lokalne samouprave, odnosno pravna osoba kojoj jedinica lokalne samouprave povjeri obračun i naplatu komunalne naknade, naplaćuje naknadu za uređenje voda putem uplatnica komunalne naknade, na kojima zasebno iskazuje iznos naknade za uređenje voda;
3. da jedinica lokalne samouprave, odnosno pravna osoba kojoj jedinica lokalne samouprave povjeri obračun i naplatu komunalne naknade, doznačuje naplaćene iznose naknade za uređenje voda jednom tjedno na uplatne račune Hrvatskih voda;
4. da jedinici lokalne samouprave pripada naknada od 10% na iznos Hrvatskim vodama uplaćene i doznačene naknade za uređenje voda.
5. da jedinici lokalne samouprave pripada naknada po svakom rješenju o obračunu naknade za uređenje voda dostavljenom obvezniku stupanjem na snagu propisa iz članka 76. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
6. Stupanjem na snagu propisa navedenog u točki 5. ovog članka sklopiti će se dodatak ovom Ugovoru.

Članak 2.

Ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobna prava i obveze u svezi prijenosa podataka, vođenje očevidnika naknade za uređenje voda, dostavljanje izvješća o obračunatoj i naplaćenoj naknadi, plaćanje materijalnih troškova nastalih pri obračunu i naplati troškova iz Priloga 1 ovom Ugovoru, kao i druga pitanja u vezi s obavljanjem poslova obračuna i naplate naknade za uređenje voda, za nekretnine na koje se naplaćuje komunalna naknada na području Grada Karlovca počev od 01.01.2019. godine.

Članak 3.

Zakonski naplatitelj dužan je pridržavati se Programa rada iz Priloga 2 ovom Ugovoru. Izmjena Programa rada utvrđuje se sporazumno.

Članak 4.

Zakonski naplatitelj je obavezan u provedbi ovoga Ugovora u svemu postupati sukladno odredbama Zakona o financiranju vodnog gospodarstva, drugih odgovarajućih zakona i podzakonskih akata, te uputa Hrvatskih voda.

Zakonski naplatitelj obavezan je voditi očevidnik naknade za uređenje voda, temeljem članka 18. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva, na način propisan člankom 5. i prema podacima propisanim člankom 6. Pravilnika o obračunu i naplati naknade za uređenje voda ("Narodne novine" broj 83/10 i 126/13).

Zakonski naplatitelj dužan je Hrvatskim vodama dostavljati mjesečna izvješća o obračunatoj i naplaćenju naknadi za uređenje voda, te po zahtjevu Hrvatskih voda.

Članak 5.

Hrvatske vode su u obvezi izvijestiti zakonskog naplatitelja o svakoj promjeni propisa o naknadi za uređenje voda, te o drugim bitnim okolnostima u svezi plaćanja materijalnih troškova nastalih u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda iz članka 2. ovoga Ugovora.

Članak 6.

Zakonskom naplatitelju pripada naknada od 10% na iznos naplaćene i Hrvatskim vodama doznačene naknade za uređenje voda, kao i stavke iz Priloga 1 ovoga Ugovora u kojima je to izričito određeno.

Materijalne troškove osim onih iz stavka 1. ovoga članka podmirit će Hrvatske vode izravno zakonskom naplatitelju, bez uvećanja za bilo kakve manipulativne i druge slične troškove, u iznosu koji odgovara postotku iz Priloga 1 ovoga Ugovora, kako je označeno uz svaku pojedinačnu stavku.

Račun zakonskog naplatitelja prema Hrvatskim vodama sadržava:

- iznos iz stavka 1. ovoga članka;
- stavke iz Priloga 1 ovome Ugovoru.

Uz račun zakonskog naplatitelja se prilažu računi za navedene usluge koje su dobavljači ispostavili zakonskom naplatitelju.

Članak 7.

Zakonski naplatitelj je u provedbi ovoga Ugovora u obvezi postupati stručno i savjesno, te Hrvatskim vodama i njihovim ovlaštenim predstavnicima davati potrebna i pravodobna objašnjenja i stručnu pomoć, te na zahtjev Hrvatskih voda dostaviti im podatke i izvješća o materijalnim troškovima nastalim u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da će dogovorno rješavati sva pitanja koja u provedbi ovoga Ugovora nastanu u svezi plaćanja materijalnih troškova nastalih u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda i uputa Hrvatskih voda.

Članak 9.

Ovaj ugovor je sklopljen na neodređeno vrijeme s tim da se može otkazati dostavom pisanog otkaza drugoj strani ako za to postoje opravdani razlozi. Otkazni rok je 3 mjeseca, a počinje teći od dostave otkaza drugoj strani.

Članak 10.

Prilozi ovom Ugovoru su:

1. Prilog 1 – Naknada materijalnih troškova,
2. Prilog 2 - Primjer Programa rada.

Članak 11.

Svaka strana može pokrenuti postupak izmjena i dopuna ovog Ugovora o čemu se zaključuje poseban dodatak Ugovoru.

Članak 12.

Sporove proistekle iz ovog Ugovora strane će prvenstveno sporazumno rješavati, a u slučaju neuspjeha, pred nadležnim sudom u Zagrebu.

Članak 13.

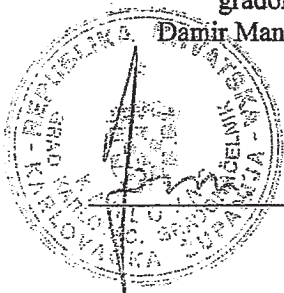
Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja po ovlaštenim predstavnicima ugovornih strana, od kada se i primjenjuje.

Članak 14.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) izvornih primjeraka, po tri (3) za svaku ugovornu stranu.

ZA ZAKONSKOG NAPLATITELJA

gradonačelnik
Damir Mandić, dipl.teol.



KLASA:410-23/19-01/01
URBROJ: 2133/01-07-03/01-19-1
Karlovac, 21.01.2019. g.

ZA HRVATSKE VODE

p/o generalnog direktora
direktor VGO za srednju i donju Savu
Davorin Piha, dipl.ing.građ.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Piha', written over a horizontal line.

KLASA: 325-08/13-09/539
URBROJ: 374-21-6-13-2
ZAGREB, 20.01.2019.

PRILOG 1

NAKNADA MATERIJALNIH TROŠKOVA

<u>VRSTA TROŠKA</u>	<u>NAKNADA TROŠKA</u>
1. Tisak obrazaca (omotnice, uplatnice – HUB, opomene)	po ulaznoj fakturi ali u okvirima tržno prihvatljivog iznosa mogu nabaviti
2. Tisak obrazaca (rješenje)	Hrvatske vode ili po ulaznoj fakturi
3. Poštarina – dostava	po ulaznoj fakturi (ali ne više od cijena Hrvatskih pošta d.d. za istu uslugu)
- rješenje (AR zasebno + zasebne uplatnice)	100%
- rješenje (AR) zasebno	100%
- rješenje plus zajednička uplatnica (AR)	75%
- rješenje plus zasebna uplatnica (AR)	100%
- uplatnica zajednička – zasebno od rješenja (Obična pošta)	100% podijeljeno s brojem naknada obuhvaćenih uplatnicom ¹
- uplatnica zasebna – zasebno od rješenja (Obična pošta)	100%
- opomena (Obična pošta)	(kao uplatnica zajednička - zasebno od rješenja)
- obračunski listići zasebno s zasebnom uplatnicom	100%
- obračunski listići zajednički s zajedničkom uplatnicom	100% podijeljeno s brojem naknada obuhvaćenih uplatnicom
4. Priprema i ažuriranje podataka za godišnji obračun i opomene uz komunalnu naknadu	100% ako se radi samo o naknadi za uređenje voda po zahtjevu Hrvatskih voda
5. izrada programske aplikacije Prilikom uvođenja obračuna i naplate NUV-a	100% pripadajućih troškova za NUV 10 sati dorada aplikacije + 3 sata implementacije na lokaciji + putni troškovi (ali ne iznad dopuštenih Pravilnikom o porezu na dohodak) prema računima odobrenim od Hrvatskih voda po utvrđivanju osnovanosti

¹ Jedna uplatnica može obuhvatiti više naknada: komunalnu, naknadu za uređenje voda, odvoz smeća... U ovom primjeru 100% se dijeli s 3 naknade i dobiva se udio Hrvatskih voda od 33%.

PRILOG 2

PRIMJER PROGRAM RADA

na poslovima obračuna i naplate naknade za uređenje voda
za nekretnine na koje se naplaćuje komunalna naknada na upravnim područjima Grada
Karlovca

1. *STRUČNI POSLOVI UTVRĐIVANJA I NAPLATE PRIHODA*

Stručni poslovi utvrđivanja i naplate naknade za uređenje voda obuhvaćaju:

- vođenje očevidnika naknade za uređenje voda
- upravne poslove i
- poslove naplate.

U okviru upravnih poslova obavljaju se stručni poslovi:

- pripreme rješenja o obvezi plaćanja;
- priprema i obrada podataka za rješavanje žalbi i drugih podnesaka na rješenja;
- ažuriranje matičnih dodataka obveznika plaćanja sa novim obveznicima kao i nastalim promjenama kod postojećih obveznika, te
- vođenje propisanih i potrebnih evidencija.

Poslovi naplate obuhvaćaju poslove:

- izrada uplatnica i općih naloga za prijenos;
- vođenja analitičkog knjigovodstva za sve obveznike,
- kontrola uplata,
- rješavanje pogrešnih uplata,
- izrada opomena za obveznike koji nepravovremeno podmiruju svoje obveze,
- provođenje postupka ovrhe za obveznike koji obvezu naknade za uređenje voda nisu podmirili u roku za dobrovoljno izvršenje navedenom u rješenju kojim je utvrđena obveza naknade za uređenje voda.
- vođenje propisanih i potrebnih evidencija.

Operativno provođenje stručnih poslova za obračun i naplatu naknade za uređenje voda obavljalo bi se prema slijedećem programu i rokovima:

Red. broj	OPIS STRUČNIH POSLOVA	Rok izvršenja
1.	Pripremanje rješenja i drugih pravnih akata u postupku obračuna i naplate naknade za uređenje voda <ul style="list-style-type: none">- tiskanje rješenja- organiziranje otpremanja rješenja i uplatnica- organiziranje dostave- odlaganje rješenja, dostavnica i ostalih dokumenata	tijekom kalendarske godine stalno stalno stalno
2.	Rješavanje neuručenih pismena na terenu	stalno
3.	Priprema podataka potrebnih za provođenje postupaka po žalbama i drugim podnescima;	stalno

- | | | |
|-----|---|--|
| 4. | Prijem stranaka i zaprimanje zahtjeva stranaka vezano uz izmjene u obračunu | stalno |
| 5. | Izrada izvješća:
a) o naplati prihoda
b) o obavljanju poslova utvrđivanja i naplate
c) prema zahtjevu Hrvatskih voda | mjesečno za prethodni mjesec do 20. godišnje prema potrebi |
| 6. | Vođenje evidencija obveznika, priprema dokumentacije za ažuriranje i ažuriranje evidencije obveznika | stalno |
| 7. | Rješavanje pogrešnih uplata i neažuriranih stavaka, izrada naloga za prijenos | do 25. u mj. za protekli mjesec |
| 8. | Priprema izrade, otpremanja i dostave opomena dužnicima vodne naknade | najmanje 1x godišnje |
| 9. | Vođenje analitičkog knjigovodstva za obveznike za sve vrste prostora | stalno |
| 10. | Praćenje i vođenje dokumentacije iz djelokruga rada prisilne naplate-sumnjiva i sporna potraživanja i izrada potrebnih izvješća | stalno |
| 11. | Priprema dokumentacije, obrada podataka za pokretanje i vođenje postupka ovrhe | stalno |
| 12. | Pokretanje postupka ovrhe prema pravnim osobama i obrtnicima | najmanje 1x godišnje |
| 13. | Pokretanje postupka ovrhe prema fizičkim osobama(građanima), obvezno | najmanje 1 x godišnje prema planu naplate zakonskog naplatitelja , a obavezno prije nastupanja zastare |

POŠTARINA PLACENA HP u.d.
U POŠTANSKOM UREDU
45000 KARLOVAC

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

12-08-2020

POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

DEGI
ZAGREB

Ulica
ZAGREB

10-08-2020

77069600 9 HR
